



Republika Hrvatska
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Zagreb, Amruševa 2/II

20. St-723/20-206

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, po sucu pojedincu Luciji Butigan, u stečajnom postupku Stečajna masa iza MATINUS d. o. o. u stečaju, Zagreb (Grad Zagreb), Zadarska 77, OIB 02949411794, dana 16. prosinca 2021. godine

riješio je

- I. Iz ostvarene kupovnine u iznosu od 687.000,00 kn postignute prodajom nekretnine u vlasništvu Stečajna masa iza MATINUS d. o. o. u stečaju, Zagreb (Grad Zagreb), Zadarska 77, OIB 02949411794, i to:

-nekretnina upisana u Općinski sud u Puli-Pola, zemljišnoknjižni odjel Rovinj-Rovigno, zk.ul.1331, k.o. Rovinjsko selo, zkč. br. 938/1- VINOGRAD ORANICA površine 3641 m², zkč. br. 938/2- PAŠNJAK površine 3484 m², odnosno ukupne površine 7125 m²

(IDENTIFIKATOR NADMETANJA:30447)

namiruju se troškovi stečajnog postupka u iznosu od 96.346,22 kn na temelju članka 254. st. 3. SZ-a.

Nalaže se Financijskoj agenciji da po dostavljenom pravomoćnom rješenju o namirenju iz uplaćene kupovnine, izvrši isplatu novčanih sredstava u iznosu od 96.346,22 kn, na račun br. IBAN HR5924880011100142724, u korist Stečajna masa iza MATINUS d. o. o. u stečaju, Zagreb (Grad Zagreb), Zadarska 77, OIB 02949411794.

- II. Prvoupisani razlučni vjerovnik PRIVREDNA BANKA ZAGREB d.d., Zagreb, Radnička cesta 50, OIB 02535697732, namiruje se u iznosu od 590.653,78kn, a koje namirenje predstavlja djelomično namirenje od 17,5219% u odnosu na osiguranu tražbinu (osigurana tražbina iznosi 3.370.928,65 kn).

Nalaže se Financijskoj agenciji da po dostavljenom pravomoćnom rješenju o namirenju iz uplaćene kupovnine, izvrši isplatu novčanih sredstava u iznosu od 590.653,78 kn, na račun br. IBAN HR6423400091000000013, poziv na broj:2600013-000582-7, u korist razlučnog vjerovnika PRIVREDNA BANKA ZAGREB d.d., Zagreb, Radnička cesta 50, OIB 02535697732.

Obrazloženje

1. Gore navedena nekretnina opisana u točki I. Izreke ovog rješenja, činila je stečajnu masu ovog dužnika, a na istoj su bila upisana razlučna prava u korist razlučnih vjerovnika.

2. Predmetna nekretnina prodana je u stečajnom postupku putem provedene 3. elektroničke javne dražbe u Financijskoj agenciji za iznos kupovnine od 687.000,00 kn.

3. Povodom podnesenog pisanog prijedloga stečajnog upravitelja za diobu kupovnine, a koji prijedlog je objavljen na mrežnoj stranici e-oglasna ploča Trgovačkog suda u Zagrebu dana 22. studenog 2021. godine, održano je ročište radi diobe kupovnine dana 14. prosinca 2021. godine.

4. Stečajni upravitelj u svom usmenom izlaganju ostao je kod navoda iz podnesenog pisanog prijedloga za diobu kupovnine od 16. studenog 2021. godine (str. 560-563 spisa).

5. Iz postignute kupovnine u iznosu od 687.000,00 kn namiruju se troškovi provedbe stečajnog postupka u iznosu od 96.346,22 kn. Troškovi provedbe stečajnog postupka u iznosu od 96.346,22 kn predstavljaju troškove knjigovodstvenih usluga u iznosu od 5.000,00 kn, trošak naknade platnog prometa i zatvaranje računa u iznosu od 500,00 kn, bruto II nagrada stečajnog upravitelja u iznosu od 72.296,22 kn, trošak procjene nekretnine u iznosu od 4.500,00 kn, trošak provedbe elektroničke dražbe u Fini u iznosu od 2.800,00 kn, odvjetnički troškovi u odnosu na predmetnu nekretninu, a koji su nastali u zadnjih 6 mjeseci prije otvaranja stečajnog postupka u iznosu od 11.250,00 kn.

6. Preostalim iznosom od 590.653,78 kn namiruje se djelomično u odnosu na svoju osiguranu tražbinu prvoupisani razlučni vjerovnik PBZ d.d. Zagreb, a koje namirenje predstavlja namirenje od 17,5219% u odnosu na osiguranu tražbinu (3.370.928,65 kn).

7. Na ročištu nazočni punomoćnik razlučnog vjerovnika PBZ d.d. Zagreb kao i u dostavljenom pisanom očitovanju (str. 567-576 spisa) potvrdio je, da je suglasan s prijedlogom diobe kupovnine stečajnog upravitelja, te da na isti nema primjedbi.

8. Punomoćnica razlučnog vjerovnika VANTAGE LEASING d.o.o. u likvidaciji očitovala se, da na prijedlog stečajnog upravitelja nema primjedbi.

9. Čl. 154. st. 1. Stečajnog zakona (NN 71/15, 104/17, dalje SZ) propisano je, da se iz stečajne mase najprije namiruju troškovi stečajnog postupka i ostale obveze stečajne mase.

10. Slijedom svega iznesenog, te na temelju čl. 253., čl. 254. st. 3. i čl. 248. st. 1. toč. 1. i 2. SZ-a doneseno je ovo rješenje.

U Zagrebu, 16. prosinca 2021.

SUDAC
LUCIJA BUTIGAN

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja žalba se može podnijeti u roku 8 dana od dana dostave rješenja. Žalba se podnosi putem Trgovačkog suda u Zagrebu u dva primjerka o kojoj odlučuje Visoki trgovački sud RH.

DNA:

1. e-oglasna ploča suda
2. stečajni upravitelj
3. razlučni vjerovnik PRIVREDNA BANKA ZAGREB D.D. , ZAGREB, RAČKOGA 6
putem pun. Zoran Puljiz, odvjetnik, Zagreb
4. RH, Ministarstvo financija, Porezna uprava, Av. Dubrovnik 32
5. FINA -po pravomoćnosti

Broj zapisa: **eb303-6125a**

Kontrolni broj: **041d5-d1144-62b98**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=LUCIJA BUTIGAN, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.